

Anlage 1: Mietobergrenzen der sechs Vergleichsraumtypen

Ab 01.01.2021

Mietobergrenzen der sechs Vergleichsraumtypen ab 01.01.2021

Typ I: Zentrum		
Personenzahl	m ²	MOG
1	45	500 €
2	60	620 €
3	75	800 €
4	90	940 €
5	105	1.070 €

zugehörige Gemeinden:

Böblingen
Sindelfingen

Typ II: Nordost		
Personenzahl	m ²	MOG
1	45	500 €
2	60	620 €
3	75	790 €
4	90	890 €
5	105	1.050 €

zugehörige Gemeinden:

Leonberg

Typ III: Nordwest		
Personenzahl	m ²	MOG
1	45	450 €
2	60	580 €
3	75	720 €
4	90	860 €
5	105	1.000 €

zugehörige Gemeinden:

Renningen
Rutesheim

Weil der Stadt
Weissach

Typ IV: West		
Personenzahl	m ²	MOG
1	45	470 €
2	60	580 €
3	75	740 €
4	90	860 €
5	105	1.000 €

zugehörige Gemeinden:

Ehningen
Gärtringen
Magstadt

Aidlingen
Grafenau

Typ V: Ost		
Personenzahl	m ²	MOG
1	45	460 €
2	60	590 €
3	75	750 €
4	90	850 €
5	105	990 €

zugehörige Gemeinden:

Altdorf
Hildrizhausen
Holzgerlingen

Schönaich
Weil im Schönbuch
Steinenbronn
Waldenbuch

Typ VI: Süd		
Personenzahl	m ²	MOG
1	45	420 €
2	60	550 €
3	75	700 €
4	90	800 €
5	105	950 €

zugehörige Gemeinden:

Deckenpfronn
Herrenberg
Nuffingen

Bondorf
Gäufelden
Mötzingen
Jettingen

Für Familiengrößen ab 6 Personen werden **keine Mietobergrenzen festgelegt**, da es statistisch keine ausreichenden Fallzahlen zur Ermittlung einer MOG gibt. Es ist im Einzelfall zu entscheiden.

Als **Orientierung** dienen folgende Werte für Bedarfsgemeinschaften mit mehr als 5 Personen:
Pro Person zusätzlich 15 m² + 140 € Typ I-III; 130 € Typ IV-VI

Diese Orientierungswerte sind aber nicht Inhalt des Schlüssigen Konzepts.